



Disponibilizado no D.E.: 24/01/2025  
 Prazo do edital: 10/02/2025  
 Prazo de citação/intimação: 06/03/2025

**Poder Judiciário  
 JUSTIÇA FEDERAL  
 Seção Judiciária do Rio de Janeiro  
 3ª Vara Federal do Rio de Janeiro**

Avenida Rio Branco, 243, Anexo II, 4º andar - Bairro: Centro - CEP: 20040-009 - Fone: (21)3218-8033 - www.jfrj.jus.br  
 - Email: 03vf@jfrj.jus.br

**CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5048630-95.2021.4.02.5101/RJ**

**EXEQUENTE:** UFRJ-UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO

**EXECUTADO:** CARLOS FRANCISCO DE MENDONCA

**EDITAL N° 510015246172**

**EDITAL DE LEILÃO**

FABIO TENENBLAT, JUIZ FEDERAL TITULAR DA TERCEIRA VARA FEDERAL DO RIO DE JANEIRO, DA SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO DE JANEIRO,

**FAZ SABER** aos que o presente edital de intimação para ciência de leilão eletrônico, com prazo de publicação de 10 dias, virem ou dele conhecimento tiverem ou interessar possa, especialmente ao executado, que no **dia 11/02/2025**, a partir da data da publicação, até as 14h, após 3 minutos consecutivos sem lance, no endereço eletrônico [www.schulmann.com.br](http://www.schulmann.com.br), o leiloeiro público Leonardo Schulmann, com escritório na Travessa do Paço, nº 23, sala 812, telefones 2532-1961/1705, irá aceitar lances e vender em primeiro leilão eletrônico a quem mais der acima da avaliação. Se não houver licitantes, será vendido em definitivo em segundo leilão eletrônico, no **dia 13/02/2025**, nas mesmas condições, do fim do 1º leilão até as 14h, após 3 minutos consecutivos sem lance, para quem mais oferecer eletronicamente, acima de 50% da avaliação. Trata-se dos bens penhorados e avaliados nos referidos autos, descritos como: 1) **automóvel VW Fusca, placa LEG4458, ano 1968/1968, cor azul, em ruim estado de conservação, motor desmontado do veículo para futuro reparo mecânico, necessitando de lanternagem e pintura em vários pontos de ferrugem, eis que o logradouro fica em uma pequena comunidade situada abaixo do nível do mar, e quando chove alaga com água salgada da Baía de Guanabara, avaliado em R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais);** 2) **veículo do tipo reboque para barco pequeno R/JOPASON HW3, placa LOJ6557, ano 2002/2002, em mediano estado de conservação, parte elétrica desmontada para futura manutenção do veículo, necessitando que a parte elétrica seja refeita, avaliado em R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).** Os bens estão localizados na Rua das Palmas, nº 1, casa A, Cidade Universitária, Rio de Janeiro/RJ, no total avaliado em R\$ 4.000,00 (quatro mil reais). Os débitos junto ao Detran/RJ poderão ser obtidos pelos interessados junto àquela instituição.

Por força do disposto no art. 889 do Código de Processo Civil - CPC, o executado terá ciência do dia, hora e local da alienação judicial por intermédio de seu advogado. Ficam os interessados cientes de que é necessário cadastro prévio de no mínimo 24 horas antes das datas dos leilões para ser autorizado a dar lances. O cadastro deve ser feito no endereço eletrônico do leiloeiro, [www.schulmann.com.br](http://www.schulmann.com.br), onde também se dará por ciente das demais regras do leilão eletrônico. Ficam cientes ainda de: (a) a possibilidade do bem ser adjudicado pela exequente, nas hipóteses previstas em lei; e (b) a possibilidade de a parte executada, até a assinatura do auto de arrematação ou adjudicação do bem, remir a execução. O pagamento deverá ser feito em até 24 horas após a finalização do leilão eletrônico em única parcela mais 5% (cinco por cento) de comissão do leiloeiro, podendo os interessados apresentar proposta de pagamento parcelado na forma prevista no art. 895 do CPC. O presente edital será afixado no local de costume e publicado no Diário Eletrônico da Justiça Federal da 2ª Região, na forma da Lei (CPC, arts. 256 e 257), ficando os interessados cientes de que este juízo funciona na Av. Rio Branco, 243, anexo II, 4º andar, Cinelândia, Rio de Janeiro, no horário das 12h às 17 horas. **CUMPRA-SE**, na forma e sob as penas da Lei.



Disponibilizado no D.E.: 24/01/2025  
Prazo do edital: 10/02/2025  
Prazo de citação/intimação: 06/03/2025

**Poder Judiciário  
JUSTIÇA FEDERAL  
Seção Judiciária do Rio de Janeiro  
3ª Vara Federal do Rio de Janeiro**

---

Documento eletrônico assinado por **FABIO TENENBLAT, Juiz Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 2ª Região nº 17, de 26 de março de 2018. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <https://eproc.jfrj.jus.br>, mediante o preenchimento do código verificador **510015246172v6** e do código CRC **91d10860**.

Informações adicionais da assinatura:  
Signatário (a): FABIO TENENBLAT  
Data e Hora: 22/1/2025, às 15:42:48

---

**5048630-95.2021.4.02.5101**

**510015246172 .V6**