

**LEILÃO 4ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DE VITÓRIA/ES - 12/11/2024 - MODALIDADE EXCLUSIVAMENTE ELETRÔNICA.**

**LOCAL, DATAS E HORÁRIO:** Exclusivamente através do site [www.hdleiloes.com.br](http://www.hdleiloes.com.br), sendo o 1º LEILÃO, dia 12/11/2024, com encerramento às 09:00 horas, por valores equivalentes a pelo menos 100% da avaliação do(s) bem(ns). Os lances poderão ser oferecidos, em primeiro leilão, desde o momento do lançamento do lote no site da leiloeira, até o horário do encerramento. Não sendo verificados lances em primeiro leilão, o leilão permanecerá aberto até a data do segundo leilão. 2º LEILÃO, dia 12/11/2024, com encerramento o dos lotes a partir das 10:00 horas. Haverá alienação do bem, em segundo leilão, pela melhor oferta, desde que superior ao valor mínimo previsto neste edital, considerado preço vil (inferior a 50% da avaliação) para os fins do CPC, art. 891 .

**OBSERVAÇÃO:** Os lotes serão encerrados, um a um, de modo sequencial/escalonado, a cada 2 minutos, sendo o encerramento do lote 001 às 10h00min, o encerramento do lote 002 ocorrerá, em seguida, às 10h02min, e assim sucessivamente, até o último lote. Sem prejuízo do encerramento dos lotes em sequência numérica, não havendo licitantes poderá a leiloeira, a seu critério, "passar" lotes para o final, para que sejam encerrados após. Havendo lances nos três minutos antecedentes ao horário de encerramento do leilão, haverá prorrogação de seu fechamento por igual período de tempo visando manifestação de outros eventuais licitantes (CNJ, Resolução nº236/2016, art. 21). Os bens em relação aos quais não houver oferta de qualquer lance, até o horário previsto para o encerramento do leilão, serão apregoados, novamente, em "repasse", por um período adicional de uma hora, 15 minutos após o término do pregão de todos os lotes. **Durante a hora adicional em questão, de "repasse", observar-se-ão, para realização de lances, etc, as mesmas regras estipuladas para o pregão propriamente dito.**

**01 - 0000180-93.2013.4.02.5003 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** DNPM - DEPARTAMENTO NACIONAL DE PRODUÇÃO MINERAL (CNPJ: 00.381.056/0001-33)

**EXECUTADO:** LENIRA HAESE FALK (CPF: 081.215.807-57)

**ADVOGADO:** Não consta.

**CDA:** 20.079553.2013 - 20.079554.2013 - 20.079794.2013 - 20.079793.2013.

**BEM(NS):** Terreno rural, situado no Córrego Santa Filomena, Distrito de Corre Grande, medindo 190.200m², confrontando-se pelos diversos lados com Reinaldo Ramlow, Florêncio Pagung e pedreira. Imóvel de matrícula nº 3.414 do CRI de Nova Venécia/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 7.000.000,00 (sete milhões reais), em 21 de janeiro de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Conforme descrição acima.

**DEPOSITÁRIO:** Lenira Haese Falk.

**ÔNUS:** Av. 10 – Consta Hipoteca em favor de COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL DE SÃO GABRIEL; Av. 13 – Indisponibilidade de bens nos autos nº 0000866-70.2015.8.08.0038, em trâmite na 1ª Vara Cível de Nova Venécia/ES; Av. 15 – Indisponibilidade de bens nos autos nº 008070008829, em trâmite na 1ª Vara Cível de Barra de São Francisco/ES; Av. 17 – Penhora nos autos nº 0000049-62.2015.5.17.0181, em trâmite na Vara do Trabalho de Nova Venécia/ES; Av. 18 – Penhora nos autos nº 0006700-47.2014.5.17.0181, em trâmite na Vara do Trabalho de Nova Venécia/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 23.974,65 (vinte e três mil, novecentos e setenta e quatro reais e sessenta e cinco centavos), em 05 de abril de 2013.

**Tratando-se a penhora de bem indivisível, registro que:**

- a) é assegurada ao coproprietário ou cônjuge do executado a preferência na arrematação, em igualdade de condições;
- b) fica, desde já, resguardada a meação do cônjuge ou coproprietário, que recairá sobre o produto da alienação e será calculada sobre o valor da avaliação;
- c) não será levada a efeito expropriação por preço inferior ao da avaliação na qual o valor auferido seja incapaz de garantir, ao coproprietário ou ao cônjuge alheio à execução, o correspondente à sua quota-parte;
- d) Considerando a circunstância acima exposta, fixo o lance mínimo, no caso os autos, em **75% (setenta e cinco por cento) do valor da avaliação (R\$7.000.000,00), EVENTO 104 - fl. 33, ou seja, R\$ 5.250.000,00 (cinco milhões duzentos e cinquenta mil reais).**

**02 - 0000242-95.2011.4.02.5006 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** AGÊNCIA NACIONAL DO PETRÓLEO, GÁS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS – ANP (CNPJ: 02.313.673/0001-27)

**EXECUTADO:** PINHEIRO PAES TRANSPORTADOR REVENDEDOR RET DE COMB LTDA - (CNPJ: 36.280.279/0002-32) – ESPÓLIO HAMILTON BASTOS PAES (CPF: 087.784.267-15)

**ADVOGADO:** Não consta.

**CDA:** 30111016730 – 30111042307.

**BEM(NS):** Um imóvel descrito como “nº 1777/1807, da Av. Carlos Alberto Chebabe, antiga Av. Niterói, em Guarus, nesta cidade, no 3º subdistrito do 1º distrito deste município, medindo dito terreno, 644,04m², sendo 22,00m de largura na frente; 30,50m de largura nos fundos, por 20,00m de comprimento de um lado e 29,07m de comprimento pelo outro lado, confrontando-se pela frente com a Av. Carlos Alberto Chebabe, pelos fundos com a Estrada da Destilaria Velha, por um lado com o imóvel pertencente ao ora comprador, e pelo outro lado com o restante do imóvel pertencente à vendedora”. Imóvel matriculado sob nº 10.562 no Cartório do 5º Ofício de Registro de Imóveis de Campos dos Goytacazes/RJ.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 640.000,00 (seiscentos e quarenta mil reais), em 16 de fevereiro de 2024.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Conforme descrição acima.

**DEPOSITÁRIO:** Hamilton Bastos Paes.

**ÔNUS:** AV. 02 - Penhora nos autos nº 7962/99, em trâmite na 4ª Vara Cível de Campos/RJ; AV. 03 - Penhora nos autos nº 2006.014.000344-8, em trâmite na 4ª Vara Cível de Campos/RJ; AV. 04 - Penhora nos autos nº 2009.51.03.002796-3, em trâmite na 1ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 07 - Penhora nos autos nº 2012.51.03.000.548-6, em trâmite na 1ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 08 - Penhora nos autos nº 2014.51.03.00.2513/5, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 09 - Penhora nos autos nº 0001564-19.2012.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 10 - Penhora nos autos nº 0000452-78.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 11 - Penhora nos autos nº 0001986-28.2011.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 12 - Penhora nos autos nº 0001282-10.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 13 - Penhora nos autos nº 0001614-11-2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 14 - Penhora nos autos nº 0000446-71.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 15 - Penhora nos autos nº 0002866-15.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 16 - Penhora nos autos nº 0002864-45.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 17 - Penhora nos autos nº 0000452-78.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 19 - Penhora nos autos nº 0001092-23.2009.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 20 - Penhora nos autos nº 0001623-70.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 22 - Penhora nos autos nº 0001628-92.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 24 - Penhora nos autos nº 0001620-18.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 25 - Penhora nos autos nº 0000040-50.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 26 - Penhora nos autos nº 0001779-24.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 27 - Penhora nos autos nº 0000180-50.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 28 - Penhora nos autos nº 0000630-90.2014.4.02.5103, em 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 29 - Penhora nos autos nº 0001610-71.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 30 - Penhora nos autos nº 0002547-23.2009.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 32 - Penhora nos autos nº 0002865-30.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 34 - Penhora nos autos nº 0001793-08.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 35 - Penhora nos autos nº 0001615-93.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 36 - Penhora nos autos nº 01029932-24.2015.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 37 - Penhora nos autos nº 0500041-70.2016.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 38 - penhora nos autos nº 0002276-95.2011.4.02.5118, em trâmite na 1ª Vara Federal de Duque de Caxias/RJ; AV. 39 - Penhora nos autos nº 0001363-95.2010.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 40 - Penhora nos

autos nº 0001172-45.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 41 – Penhora nos autos nº 0001783-50.2013.4.02.5118, em trâmite na 1ª Vara Federal de Duque de Caxias/RJ; AV. 42 – Penhora nos autos nº 0001567-71.2012.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 43 – Penhora nos autos nº 0001312-45.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 45 – Penhora nos autos nº 00103022-74.2015.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 47 – Penhora nos autos nº 0000865-46.2013.4.02.5118, em trâmite na 1ª Vara Federal de Duque de Caxias/RJ; AV. 48 – Penhora nos autos nº 0030274-73.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 49 – Penhora nos autos nº 0001280-40.2014.4.02.5103, em trâmite na 1ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 50 – Penhora nos autos nº 0001069-09.2011.4.02.5103, em trâmite na 1ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 52 – Penhora nos autos nº 0500366-11.2017.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; AV. 53 – Penhora nos autos nº 0500448-42.2017.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; AV. 54 – Penhora nos autos nº 0001282-10.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; AV. 55 – Penhora nos autos nº 0001092-23.2009.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; AV. 56 – Penhora nos autos nº 0001018-45.2014.4.02.5118, em trâmite na 1ª Vara Federal de Duque de Caxias/RJ; AV. 57 – Penhora nos autos nº 0000446-71.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 58 – Penhora nos autos nº 0001614-11.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos; AV. 59 – Penhora nos autos nº 0001615-93.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 60 – Penhora nos autos nº 0001793-08.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 62 – Penhora nos autos nº 0001986-28.2011.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 63 – Penhora nos autos nº 0001623-70.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 64 – Penhora nos autos nº 0000040-50.2013.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 66 – Penhora nos autos nº 0002866-15.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 67 – Penhora nos autos nº 0002864-45.2014.4.02.5103, em trâmite na 2ª Vara Federal de Campos/RJ; AV. 68 – Penhora nos autos nº 0051546-49.2015.4.02.05118, em trâmite na 1ª Vara Federal de Duque de Caxias/RJ; AV. 69 – Penhora nos autos nº 0058315-91.2011.8.19.0014, em trâmite na 2ª Vara Cível de Campos dos Goytacazes/RJ; AV. 70 – Penhora nos autos nº 0010396-27.2010.4.02.5001, em trâmite na 1ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ; AV. 71 – Penhora nos autos nº 0001584-28.2013.4.02.0511, em trâmite na 2ª Vara Federal de Duque de Caxias/RJ; AV. 72 – Penhora nos autos nº 0000545-75.2012.4.02.5103, em trâmite na 11ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro/RJ; AV. 75 – Penhora nos autos nº 0001673-51.2013.4.02.5118, em trâmite na 1ª Vara Federal de Duque de Caxias/RJ; AV. 77 – Penhora nos autos nº 0002796-71.2009.4.02.5103, em trâmite na 9ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro/RJ; AV. 78 – Penhora nos autos nº 000448-41.2013.4.02.5103, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro/RJ; AV. 79 – Penhora nos autos nº 0000322-88.2013.4.02.5103, em trâmite na 9ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro/RJ; AV. 80 – Penhora nos autos nº 0066746-44.2015.4.02.5103, em trâmite na 11ª Vara Federal de Execuções Fiscais do Rio de Janeiro/RJ; AV. 81 – Penhora nos autos nº 0002002-97.2012.4.02.5118, em trâmite na 1ª Vara Federal de São João de Meriti/RJ; AV. 85 – Penhora nos autos nº 0001794-

90.2014.4.02.5103, em trâmite na 1ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro/RJ; AV. 87 – Penhora nos autos nº 0000450-11.2013.4.02.5103, em trâmite na 8ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro/RJ; AV. 89 - Penhora nos autos nº 0051613-14.2015.4.02.5118, em trâmite na 2ª Vara Federal de São João de Meriti/RJ; indisponibilidade nos autos nº 2202123-02.2011.8.19.0021, em trâmite no Juizado Especial Cível de Campos/RJ; . Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 209.796,48 (duzentos e nove mil, setecentos e noventa seis reais e quarenta e oito centavos), em 23 de maio de 2022.

**Tratando-se a penhora de bem indivisível, registro que:**

- a) é assegurada ao coproprietário ou cônjuge do executado a preferência na arrematação, em igualdade de condições;
- b) fica, desde já, resguardada a meação do cônjuge ou coproprietário, que recairá sobre o produto da alienação e será calculada sobre o valor da avaliação;
- c) não será levada a efeito expropriação por preço inferior ao da avaliação na qual o valor auferido seja incapaz de garantir, ao coproprietário ou ao cônjuge alheio à execução, o correspondente à sua quota-parte;
- d) Considerando a circunstância acima exposta, fixo o lance mínimo, no caso os autos, em **75%(setenta e cinco por cento) do valor da avaliação (R\$ 640.000,00), Evento 202-AUTO2, ou seja, R\$ 480.000,00(quatrocentos e oitenta mil reais).**

**03 – 0000552-96.2000.4.02.5003 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL - (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** CORTEC SERVICOS FLORESTAIS LTDA - (CNPJ: 30.753.743/0001-01) - LUIZ EDUARDO MACHADO CARLOS DE SOUZA (CPF: 235.110.796-91) - TORRICELLI LUIZ DEVENS (CPF: 327.975.597-20)

**ADVOGADO:** JOSE ANTONIO DE SOUZA MATHIAS OAB/ES 1173 - ANA PAULA PEREIRA MACIEL -OAB/ES 5814 - CEDRIC DAHER MATHIAS OAB/ES 11420

**CDA:** 556486048 – 556501616.

**BEM(NS):** Um terreno, situado às margens da Rodovia BR 101, Km 66, perímetro urbano desta Cidade de São Mateus/ES, com a área de 800,00m² (oitocentos metros quadrados), confrontando-se: Norte, com Rua Herondino Barbosa (antiga Rua B); Sul, com Rodovia BR 101, Km 66; Leste, com Rua Professora Isaura Santos (antiga Rua 03); e, a Oeste, com Rua Domingos de Oliveira Rios. Imóvel matriculado sob o nº 5.726 CRI de São Mateus/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 4.200.000,00 (quatro milhões e duzentos mil reais), em 06 de julho de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Conforme descrição acima.

**DEPOSITÁRIO:** Luiz Eduardo Machado Carlos de Souza.

**ÔNUS:** Consta Hipoteca em Favor do Banco do Brasil S/A; Penhora nos autos nº 61/97, em trâmite na Vara Cível de São Mateus/ES; Penhora nos autos nº 150/96, em trâmite na 1ª Vara Cível de São Mateus/ES; Penhora nos autos nº 996/96, em trâmite na Vara do Trabalho de São Mateus/ES; Penhora nos autos nº 1041.1997.191.17.00-2, em trâmite na Vara do Trabalho de São Mateus/ES; Indisponibilidade de bens nos autos nº 04704003304-6, em trâmite na 1ª Vara Cível de São Mateus/ES; Penhora nos autos nº 04704007285-3, em trâmite na 4ª Vara Cível de São Mateus/ES; Penhora nos autos nº 04704002968-9, em trâmite na 4ª Vara Cível de São Mateus/ES; Penhora nos autos nº 047.04.000053-2, em trâmite na 4ª Vara Cível de São Mateus/ES; Penhora nos autos nº 047.03.000757-0, em trâmite na 4ª Vara Cível de São Mateus/ES; Indisponibilidade nos autos nº 0000272-28.2000.4.02.5003, em trâmite na Vara Federal de São Mateus/ES; Indisponibilidade nos autos nº 0000397-93.2000.4.02.5003, em trâmite na Vara Federal de São Mateus/ES; Ação de execução nos autos nº 0003304-33.2001.8.08.0047, em trâmite na 1ª Vara Cível de São Mateus/ES; Indisponibilidade nos autos nº 0002968-24.2004.8.08.0047, em trâmite na 2ª Vara Cível de São Mateus/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 1.293.626,51 (um milhão, duzentos e noventa e três mil, seiscentos e vinte e seis reais e cinquenta e um centavos), em 21 de março de 2019.

#### **04 - 0001658-14.2005.4.02.5005 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL - (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** RIBEIRO CEREAIS IMPORTADORA LTDA (CNPJ: 30.557.839/0004-39) - ANGELA MARIA DALLEPRANI RIBEIRO (CPF: 027.623.057-48) - LINN SUPERMERCADO EIRELI (CNPJ: 28.483.857/0001-29) - MASSA FALIDA DE PRORIBEIRO ADMINISTRAÇÃO E ORGANIZAÇÃO DE COMERCIO LTDA (CNPJ: 39.307.517/0001-63) - MILTONZALEM RIBEIRO DA SILVA (CPF: 302.794.457-68)

**ADVOGADO:** PAULO ROBERTO SCALZER OAB/ES 7285 - LUIZ ALBERTO DELLAQUA OAB/ES 5283 - LUCIANO PAVAN DE SOUZA OAB/ES 6506

**CDA:** 72697006273-57.

**BEM(NS):** Uma área de terreno rural, localizada próximo ao perímetro Urbano de Colatina-ES, situado a Direita da Rodovia do Café, sentido Colatina a Nova Venécia, no lugar denominado Córrego do Ouro, Distrito da sede deste Município e Comarca de Colatina-ES, medindo 100.000,00m<sup>2</sup> (cem mil quadrados), confrontando se pelos seus diversos lados com: Irmãos Cani, Breda, Braz Bragatto, Valdir Nicchio, Renzo Morelatto, terrenos do comprador e terrenos dos vendedores. Desmembrada de área maior. INCRA nº 502.049.010.260-3, área total 120,2ha, fração mínima de parcelamento 2,0ha. Imóvel matriculado sob o nº. 20.037 do CRI de Colatina/ES.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 6.000.000,00 (seis milhões de reais), em 04 de dezembro de 2023.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Conforme descrição acima.

**DEPOSITÁRIO:** Miltonzalen Ribeiro da Silva.

**ÔNUS:** Consta AV. 02 – Penhora nos autos nº 6.567/97; AV. 03 – Penhora nos autos nº 105980061334; AV. 04 – Penhora nos autos nº 576/98; AV. 05 – Penhora nos autos nº 574/98, em trâmite na Vara dos Feitos da Fazenda Pública de Colatina/ES; AV. 06 – Penhora nos autos nº 510/98, em trâmite na Vara dos Feitos da Fazenda Pública de Colatina/ES; AV. 07 – Penhora nos autos nº 761/95, em trâmite na Vara dos Feitos da Fazenda Pública de Colatina/ES; AV. 08 – Penhora nos autos nº 213, 390/98, 218/98, 217/98, 326/98 e 506/98, em trâmite na Vara dos Feitos da Fazenda Pública de Colatina/ES; AV. 10 – Penhora nos autos nº 502/99; AV. 11 – Penhora nos autos nº 0011.04.004418-9; AV. 12 – Indisponibilidade de bens nos autos nº 0001233-84.2005.4.02.5005, em trâmite na Vara Federal de Colatina/ES; AV. 13 – Penhora nos autos nº 0000645-77.2005.4.02.5005, em trâmite na 1ª Vara Federal de Colatina/ES; AV. 14 – Restrição Judicial nos autos nº 0007394-76.2008.8.08.0014, em trâmite na Vara da Fazenda Pública de Colatina/ES; AV. 15 – Penhora nos autos nº 0001655-59.2005.4.02.5005, em trâmite na 1ª Vara Federal de Colatina/ES; AV. 17 – Penhora nos autos nº 0005075-21.2004.4.02.5001, em trâmite na 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; AV. 19 – Penhora nos autos nº 0002542-55.2005.4.02.5001, em trâmite na 4ª Vara de Execuções Fiscais de Vitória/ES; AV. 20 – Arresto nos autos nº 0000264-06.2016.5.17.0141, em trâmite na Vara do Trabalho de Colatina/ES; AV. 21 – Arresto nos autos nº 0003045-15.2016.8.08.0014, em trâmite na Vara da Fazenda Pública de Colatina/ES; AV. 22 – Penhora nos autos nº 0016652-32.2015.8.08.0014, em trâmite na Vara da Fazenda Pública Estadual de Colatina/ES; AV. 23 – Penhora nos autos nº 0002962-60.2005.4.02.5001, em trâmite na 2ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; AV. 24 – Penhora nos autos nº 0011860-74.2011.8.08.0014, em trâmite na 3ª Vara Cível de Colatina/ES; AV. 26 – Penhora nos autos nº 0026800-46.2002.5.05.0191, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Feira de Santana/BA; AV. 27 – Penhora nos autos nº 0000563-07.2009.4.02.5005, em trâmite na 3ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES; AV. 28 – Premonitória nos autos nº 1027197-40.2019.8.26.0100, em trâmite na 14ª Vara Cível de São Paulo/SP; AV. 29 – Penhora nos autos nº 0029658-18.2011.8.08.0024, em trâmite na 1ª Vara de Execuções Fiscais de Vitória/ES; AV. 32 – Penhora nos autos nº 0028069-20.2012.8.19.0001, em trâmite na 17ª Vara da Fazenda Pública do Rio de Janeiro/RJ; AV. 34 – Indisponibilidade nos autos nº 0003045-15.2016.8.08.0014, em trâmite na 1ª Vara da Fazenda Pública Estadual de Registros Públicos e Meio Ambiente do Espírito Santo/ES; AV. 35 – Indisponibilidade nos autos nº 0001233-84.2005.4.02.5005, em trâmite na Vara Federal de Colatina/ES; AV. 36 – Indisponibilidade nos autos nº 0000153-85.2005.4.02.5005, em trâmite na Vara Federal de Colatina/ES; AV. 37 – Indisponibilidade nos autos nº 0026800-46.2002.5.05.0191, em trâmite na 1ª Vara de Feira de Santana/BA; AV. 38 – Indisponibilidade nos autos nº 0020200-51.2009.5.05.0033, em trâmite na 33ª Vara do Trabalho de Salvador/BA; AV. 39 – Indisponibilidade nos autos nº 0026500-36.2004.5.17.0141, em trâmite na Vara do Trabalho de Colatina/ES; AV. 40 – Penhora nos autos nº 0079500-02.2009.5.17.0132, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Cachoeiro de Itapemirim/ES. Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 13.718,67 (treze mil, setecentos e dezoito reais e sessenta e sete centavos), em 17 de setembro de 2020.

**Tratando-se a penhora de bem indivisível, registro que:**

- a) é assegurada ao coproprietário ou cônjuge do executado a preferência na arrematação, em igualdade de condições;
- b) fica, desde já, resguardada a meação do cônjuge ou coproprietário, que recairá sobre o produto da alienação e será calculada sobre o valor da avaliação;
- c) não será levada a efeito expropriação por preço inferior ao da avaliação na qual o valor auferido seja incapaz de garantir, ao coproprietário ou ao cônjuge alheio à execução, o correspondente à sua quota-parte;
- d) Considerando a circunstância acima exposta, fixo o lance mínimo, no caso os autos, em **75% (setenta e cinco por cento) do valor da avaliação (R\$ 6.000.000,00), EVENTO 230, ou seja, R\$ 4.500.000,00 (quatro milhões quinhentos mil reais).**

**05 - 0112878-65.2015.4.02.5005 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** AGÊNCIA NACIONAL DO PETRÓLEO, GÁS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS ANP - (CNPJ: 02.313.673/0001-27)

**EXECUTADO:** J MONTEIRO DA VEIGA - (CNPJ: 39.309.984/0001-22) - JOSE MONTEIRO DA VEIGA (CPF: 652.240.277-72)

**ADVOGADO:** RONAN ALVES DA VEIGA OAB/ES 18339

**CDA:** 30214015647 - 30214015655.

**BEM(NS):** Uma área correspondente a um alqueire (48.400m<sup>2</sup>) quarenta e oito mil e quatrocentos metros quadrados, de uma área de 257.826,00m<sup>2</sup>, dentro de uma área maior de 873.578,00m<sup>2</sup>, localizado no Córrego Paraíso, Alto Rio Novo/ES, confrontando-se com Izolino Miguel ao Norte, ao Sul e a Oeste com Agripino José Rosa, e a Leste com Wilson Monteiro da Veiga. Imóvel de Matrícula nº 1616 CRI de Alto Rio Novo/ES.

**OBS:** Trata-se de uma área rural destinada ao cultivo de café. Há uma casa desabitada em condições precárias no local. A área total se estende desde a copa das árvores até a plantação de café.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais), em 17 de agosto de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Conforme descrição acima.

**DEPOSITÁRIO:** José Monteiro da Veiga.

**ÔNUS:** Consta na matrícula imobiliária que o imóvel possui uma área total de 873,578,00m<sup>2</sup>, no entanto, a presente área é dividida em três proprietários, ou seja, uma área em condomínio, sendo o executado possuidor apenas da metragem de 257.826,00m<sup>2</sup>.



AV. 2 – Desmembramento da área de 270.711,10 realizada por Irene Monteiro de Oliveira e seu esposo.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 200.632,05 (duzentos mil, seiscentos e trinta e dois reais e cinco centavos), em 26 de setembro de 2023.

**06 – 0000738-36.2011.4.02.5003 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** DNPM - DEPARTAMENTO NACIONAL DE PRODUÇÃO MINERAL (CNPJ: 00.381.056/0001-33)

**EXECUTADO:** LENIRA HAESE FALK (CPF: 081.215.807-57)

**ADVOGADO:** Não consta.

**CDA:** 20.058317.2011 – 20.058316.2011.

**BEM(NS):** 8 mil mudas de café Conilon Clonal, as plantas estão bem conservadas.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 8.800,00 (oito mil e oitocentos reais), em 15 de março de 2023.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Córrego Santa Filomena, s/n, Zona Rural, Vila Pavão/ES.

**DEPOSITÁRIO:** Lenira Haese Falk.

**ÔNUS:** Nada consta.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 5.826,59 (cinco mil, oitocentos e vinte e seis reais e cinquenta e nove centavos), em 04 de novembro de 2011.

**07 – 0000744-56.2005.4.02.5002 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA (CNPJ: 03.659.166/0001-02)

**EXECUTADO:** BRAMINEX BRASILEIRA DE MÁRMORE EXPORTADORA S/A (CNPJ: 27.074.343/0009-04)

**ADVOGADO:** ALEXANDRE CARVALHO SILVA OAB/ES 10925 - RODRIGO FORTUNATO PINTO OAB/ES 12703

**CDA:** 320000000870.

**BEM(NS):** 20,00m<sup>3</sup> (vinte metros cúbicos) de Granito preto, tipo Santa Angélica comercial, com até três fios brancos, em blocos brutos de medidas entre 5,00 a 12,00 m<sup>3</sup>, aproximadamente, encontram-se em bom estado de conservação e em um local aberto, exposto ao sol e chuvas.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 10.000,00 (dez mil reais), em 12 de abril de 2023.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Avenida Jones dos Santos Neves, nº 500, Cachoeiro de Itapemirim/ES.

**DEPOSITÁRIO:** Roland Feiertag.

**ÔNUS:** Nada consta.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 29.256,64 (vinte e nove mil, duzentos e cinquenta e seis reais e sessenta e quatro centavos), em 19 de agosto de 2021.

**08 - 0001263-72.2012.4.02.5006 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** BENEMEC CARBON INDUSTRIA E COMERCIO LTDA (CNPJ: 02.229.373/0001-64)

**ADVOGADO:** MORENO CARDOSO LIRIO OAB/ES 15075 - EMMANUEL FELIPE LANA MAGEVESKI OAB/ES 28112

**CDA:** 72711001673-06 - 72211003447-91 - 72211003448-72 - 72311000174-96 - 72611007353-15.

**BEM(NS): I)** Uma caldeira de fluido térmico para sistema piche, com capacidade de 1.000.000 kcal; **II)** Um tanque de piche horizontal, com capacidade de 30.000 litros, com sistema de aquecimento para piche; **III)** Um tanque de piche vertical com capacidade de 40.000 litros, com sistema de aquecimento para piche; **IV)** Um tanque de óleo creosoto vertical, com capacidade de 26.000 litros, com sistema de aquecimento para piche.

**OBS:** Todos os equipamentos se encontram sem uso, armazenados em um terreno, expostos ao tempo, muito avariados. A caldeira, embora avariada, pode ser aproveitada. O tanque vertical, embora com muita oxidação e com a base danificada, pode ser aproveitado. O tanque horizontal está amassado e, portanto, por questão de segurança não se recomenda o aproveitamento. Os equipamentos elétricos, como um transformador, os motores, painel de controle, compressor estão expostos a sol e chuva, o que provavelmente não possibilitará o funcionamento. A tubulação está sucateada.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), em 10 de novembro de 2023.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Bahamas nº 786, Porto Dourado, Serra/ES.

**DEPOSITÁRIO:** Carlos Roberto Nocetti.

**ÔNUS:** Nada consta.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 1.164.715,02 (um milhão, cento e sessenta e quatro mil, setecentos e quinze reais e dois centavos), em 16 de janeiro de 2023.

**09 - 0012590-84.2016.4.02.5002 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** AGÊNCIA NACIONAL DE TRANSPORTES TERRESTRES - ANTT (CNPJ: 04.898.488/0001-77)

**EXECUTADO:** C A G DE SOUZA (CNPJ: 07.036.024/0001-40) - CARLOS ALBERTO GOMES DE SOUZA (CPF: 724.069.927-72)

**ADVOGADO:** Não consta.

**CDA:** 6116/2016.

**BEM(NS):** Um televisor, LG Smart, modelo 32LH570B, 4 anos de uso. O bem encontra-se em bom estado de conservação.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 700,00 (setecentos reais), em 30 de maio de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Rui Barbosa, Ed. Nossa Senhora da Penha, apto 201, Centro, Mimoso do Sul/ES.

**DEPOSITÁRIO:** Não consta.

**ÔNUS:** Nada consta.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 1.379,35 (um mil, trezentos e setenta e nove reais e trinta e cinco centavos), em 03 de abril de 2020.

**10 - 0001193-77.2006.4.02.5002 - CUMPRIMENTO DE SENTENÇA**

**EXEQUENTE:** União - Fazenda Nacional (Cnpj: 00.394.460/0216-53)

**Executado:** Braminex Brasileira De Mármore Exportadora S/A (Cnpj: 27.074.343/0001-57) - Roland Feiertag ( Cpf: 096.331.467-04)

**Advogado:** Marcelo Schiavini Cossati Oab/Es 8999

**BEM(NS):** Uma área de terreno urbano medindo doze mil e quinhentos metros quadrados (12.500,00m²), medindo cinquenta centímetros (0,50m) de frente para uma rua projetada, cento e vinte e nove metros e cinquenta centímetros (129,50m) de fundos, confrontando com lélío caiado frança, cento e cinquenta e cinco metros (155,00m) do lado direito, em divisa com um córrego separando os terrenos de Luiz Carlos Sardenberg E Aryo Sardenberg, e do lado esquerdo uma linha de cinco segmentos: sessenta metros e sete centímetros (60,07m), setenta metros e vinte centímetros (70, 20m), cinquenta metros e quatorze centímetros (50,14m), quinze metros (15, 00m) e quarenta e dois centímetros (42,00m), confrontando com Theodorico de Assis Ferraço, situada numa rua projetada, no

bairro aeroporto. Imóvel De Matrícula Nº 30.507 Da 1ª zona Do Cri De Cachoeiro De Itapemirim/Es.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 2.375.000,00 (dois milhões, trezentos e setenta e cinco mil reais), em 11 de janeiro de 2023.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Conforme descrição acima.

**DEPOSITÁRIO:** Roland Feiertag.

**ÔNUS:** Consta hipoteca em favor de Trade Factoring Fomento Mercantil Ltda; av. 3 – inalienabilidade nos autos nº 00569.2003.131.17.00-0, em trâmite na vara do trabalho de cachoeiro de Itapemirim/es; av. 4 – penhora nos autos nº 011050146445, em trâmite na 1ª vara dos feitos da fazenda pública estadual de cachoeiro de Itapemirim/es; av. 7 – penhora nos autos nº 011050102968, em trâmite na 2ª vara da fazenda pública estadual de cachoeiro de Itapemirim/es; av. 8 – penhora nos autos nº 011050147179, em trâmite na 2ª vara da fazenda pública estadual de cachoeiro de Itapemirim/es; av. 9 – penhora nos autos nº 011050102935, em trâmite na 2ª vara da fazenda pública estadual de cachoeiro de Itapemirim/es; av. 10 – penhora nos autos nº 011050102927, em trâmite na 2ª vara da fazenda pública estadual de cachoeiro de Itapemirim/es; av. 11 – penhora nos autos nº 011050146379, em trâmite na 1ª vara dos feitos da fazenda pública estadual de cachoeiro de Itapemirim/es; av. 12 – penhora nos autos nº 011050146049, em trâmite na 1ª vara dos feitos da fazenda pública estadual de cachoeiro de Itapemirim/es; av. 13 – penhora nos autos nº 01105014636-21.702, em trâmite na 1ª vara da fazenda pública estadual de cachoeiro de Itapemirim/es; av. 14 – indisponibilidade nos autos nº 99.0033446-9, em trâmite na 2ª vara federal especializada em execução fiscal e penal de cachoeiro de Itapemirim/es; av. 16 – indisponibilidade nos autos nº 99.0033790-5, em trâmite na 2ª vara federal especializada em execução fiscal e penal de cachoeiro de Itapemirim/es; av. 17 – indisponibilidade nos autos nº 99.0030987-1, em trâmite na 2ª vara federal especializada em execução fiscal e penal de cachoeiro de Itapemirim/es; av. 18 – indisponibilidade nos autos nº 99.0032457-9, em trâmite na 2ª vara federal especializada em execução fiscal e penal de cachoeiro de Itapemirim/es; av. 19 – indisponibilidade nos autos nº 99.0030561-2, em trâmite na 2ª vara federal especializada em execução fiscal e penal de cachoeiro de Itapemirim/es; av. 20 – Indisponibilidade nos autos nº 99.0032246-0, em trâmite na 2ª Vara Federal especializada em Execução Fiscal e Penal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; AV. 21 – indisponibilidade nos autos nº 99.0031864-1, em trâmite na 2ª Vara Federal especializada em Execução Fiscal e Penal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; AV. 22 – Indisponibilidade nos autos nº 99.0033793-0, em trâmite na 2ª Vara Federal especializada em Execução Fiscal e Penal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; AV. 23 – Indisponibilidade nos autos nº 99.0033761-1, em trâmite na 2ª Vara Federal especializada em Execução Fiscal e Penal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; AV. 24 – Indisponibilidade nos autos nº 99.0034020-5, em trâmite na 2ª Vara Federal especializada em Execução Fiscal e Penal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; AV. 26 – Indisponibilidade nos autos nº 011.05.014622-1, em trâmite na 1ª Vara da Fazenda Pública e Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; AV. 27

- Penhora nos autos nº 1112-2005.132.17.00-OAEF, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Cachoeiro de Itapemirim/ES; AV. 28 – Sequestro nos autos nº 2007.50.02.001234-4, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; AV. 29 – Penhora nos autos nº 011050035911-21.478, em trâmite na 1ª vara da Fazenda Pública Estadual de Cachoeiro de Itapemirim/ES; AV. 30 – Indisponibilidade nos autos nº 011050146346, em trâmite na 1ª Vara da Fazenda Pública de Cachoeiro de Itapemirim/ES; AV. 31 – Penhora nos autos nº 7543-A – 011070223034, em trâmite na 2ª Vara da Fazenda Pública de Cachoeiro de Itapemirim/ES; AV. 32 – Penhora nos autos nº 7542-A – 011080027060, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro Itapemirim/ES; AV. 33 – Penhora nos autos nº 0033.2004.131.17.00-5, em trâmite na 1ª Vara de Cachoeiro de Itapemirim/ES; AV. 34 – Penhora nos autos nº 6527/04, em trâmite na 2ª Vara da Fazenda Pública de Cachoeiro de Itapemirim/ES; AV. 37 – Indisponibilidade nos autos nº 0010670-90.2010.4.01.3813, em trâmite na 1ª Vara Federal de Governador Valadares/MG; AV. 38 – Penhora nos autos nº 11080035444, em trâmite na 1ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública de Cachoeiro de Itapemirim/ES; AV. 39 – Penhora nos autos nº 011.10.009312-6, em trâmite na 2ª Vara da Fazenda Pública de Cachoeiro de Itapemirim/ES; AV. 40. Sequestro nos autos nº 11120104796, em trâmite na 4ª Vara Criminal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; AV. 44 – penhora nos autos nº 0001107-09.2006.4.02.5002, em trâmite na 2ª Vara de Cachoeiro de Itapemirim/ES; AV. 45 – Penhora nos autos nº 0000186-55.2003.4.02.5002, em trâmite na 2ª Vara de Cachoeiro de Itapemirim/ES; AV. 46 – Penhora nos autos nº 0001009-14.2012.4.02.5002, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; (constar endereço AV. 47 – Penhora nos autos nº 0000546-14.2008.4.02.5002, em trâmite na 2ª Vara Federal de Cachoeiro de Itapemirim/ES; AV. 48 – Indisponibilidade nos autos nº 0003726-46.2005.4.02.5001, Em Trâmite Na 4ª Vara Federal De Execução Fiscal De Vitória/Es. Av. 50 – Penhora Nos Autos Nº 0033939-42.1999.4.02.5002, Em Trâmite Na 3ª Vara Federal De Execução Fiscal De Vitória/Es; Av. 52 – Indisponibilidade Nos Autos Nº 0033443-13.1999.4.02.5002, Em Trâmite Na 4ª Vara Federal De Execução Fiscal De Vitória/Es; Av. 54 – Indisponibilidade Nos Autos Nº 0032128-47.1999.4.02.5002, Em Trâmite Na 2ª Vara Federal De Execução Fiscal De Vitória/Es; Av. 56 – Penhora Nos Autos Nº 0000947-60.2017.5.17.0131, Em Trâmite Na 1ª Vara Do Trabalho De Cachoeiro De Itapemirim/Es; Av. 58 – Penhora Nos Autos Nº 0003726-46.2005.4.02.5001, Em Trâmite Na 4ª Vara Federal De Execução Fiscal De VITÓRIA/ES; AV. 59 – PENHORA NOS AUTOS Nº 0001695-11.2009.4.02.5002, Em Trâmite Na 2ª Vara Federal De Execução Fiscal De Vitória/Es;

**VALOR DA DÍVIDA:** r\$ 480.721,53 (quatrocentos e oitenta mil, setecentos e vinte e um reais e cinquenta e três centavos), em 24 de outubro de 2016.

**Tratando-se a penhora de bem indivisível, registro que:**

- a) é assegurada ao coproprietário ou cônjuge do executado a preferência na arrematação, em igualdade de condições;
- b) fica, desde já, resguardada a meação do cônjuge ou coproprietário, que recairá sobre o produto da alienação e será calculada sobre o valor da avaliação;

c) não será levada a efeito expropriação por preço inferior ao da avaliação na qual o valor auferido seja incapaz de garantir, ao coproprietário ou ao cônjuge alheio à execução, o correspondente à sua quota-parte;

**D) Considerando a circunstância acima exposta, fixo o lance mínimo, no caso os autos, em 75% (setenta e cinco por cento) do valor da avaliação (R\$ 2.375.000,00), Evento 159-Auto1, ou seja, R\$ 1.781.250,00 (um milhão, setecentos e oitenta e um mil duzentos e cinquenta reais).**

**11 - 0006673-97.2010.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** AGENCIA NACIONAL DE TELECOMUNICAÇÕES - ANATEL (CNPJ: 02.030.715/0001-12)

**EXECUTADO:** DEVACIR CARLOS BARATELLA (CPF: 653.592.597-87)

**ADVOGADO:** MARCELO MARIANELLI LOSS OAB/ES 8551

**BEM(NS):** Um veículo, marca/modelo TOYOTA/BAND BJ55LP BL3, placas MRK-2736, renavam 00279011644, ano/modelo 1995/1995, cor azul, diesel.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 90.000,00 (noventa mil reais), em 11 de maio de 2023.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Fazenda Córrego Frio, s/n, CAA, Zona Rural, Santa Teresa/ES.

**DEPOSITÁRIO:** Devacir Carlos Baratella.

**ÔNUS:** Constan débitos junto ao Detran/ES no valor de R\$ 1.296,90 (um mil, duzentos e noventa e seis reais e noventa centavos), em 07 de outubro de 2024.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 45.798,57 (quarenta e cinco mil, setecentos e noventa e oito reais e cinquenta e sete centavos), em 05 de novembro de 2020.

**12 - 0010122-49.1999.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** JEFFERSON ALVES CABRAL (CPF: 763.759.607-97) - JOSE SAMUEL FIRME VIEIRA (CPF: 324.924.487-20) - TECNOVIX-TECNOLOGIA EM SERVICOS LTDA (CNPJ: 39.823.703/0001-55)

**ADVOGADO:** BRUNO DA LUZ DARCY DE OLIVEIRA OAB/ES - 11612 - GUSTAVO BARBOSA SANTOS BUSSULAR OAB/ES 19131

**CDA:** 72 2 99 003727-01 - 72 6 99 008238-34.

**BEM(NS):** Um veículo, marca/modelo RENAULT/SCENIC RT1.6 16V, placas MTM-4601, renavam 00774964634, ano/modelo 2001/2002, cor cinza, gasolina.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 11.000,00 (onze mil reais), em 04 de outubro de 2022.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Fortunato Abreu Gagno, nº 759, Jardim Camburi, Vitória/ES.

**DEPOSITÁRIO:** Jeferson Alves Cabral.

**ÔNUS:** Constan débitos junto ao Detran/ES no valor de R\$ 1.594,84 (um mil, quinhentos e noventa e quatro reais e oitenta e quatro centavos), em 07 de outubro de 2024. Restrição renajud nos autos nº 0001632-43.1996.4.02.5001, em trâmite na 2ª VF de Execução Fiscal de Vitória/ES; autos nº 0038682-02.2013.8.08.0024, em trâmite na 12ª Vara Cível de Vitória/ES; autos nº 0702843-79.2007.8.08.0024, em trâmite na 7ª Vara Cível de Vitória/ES. Consta uma Alienação Fiduciária em favor do BC ABN AMRO REAL S A, no entanto, conforme ofício juntado no Ev. 269, o veículo não possui pendências financeiras junto a instituição.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 39.704,87 (trinta e nove mil, setecentos e quatro reais e oitenta e sete centavos), em 27 outubro de 2016.

**13 - 0011316-48.2017.4.02.5003 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL (CNPJ: 00.394.460/0216-53)

**EXECUTADO:** IZABELLA SCHUENG DE ALMEIDA (CNPJ: 10.222.625/0001-51)

**ADVOGADO:** ROGÉRIO LUIZ PEREIRA OAB/ES 12007 - SARA SOARES PEREIRA OAB/ES 27735 - URIEL PORTO ANDRADE OAB/ES 34421

**CDA:** 7241600312168.

**BEM(NS):** Um Veículo, Marca/Modelo Hyundai/Hr Hdb, Placas Odl-7b74, Renavam 00480140952, Ano/Modelo 2011/2012, Cor Branca, Diesel.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 76.300,00 (setenta e seis mil e trezentos reais), em 11 de dezembro de 2023.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Avenida Jones dos Santos Neves, nº 209, Centro, Galeria Norte Palace, São Mateus/ES.

**DEPOSITÁRIO:** Izabella Schueng de Almeida.

**ÔNUS:** Constan débitos junto ao Detran/ES no valor de R\$ 5.480,94 (cinco mil, quatrocentos e oitenta reais e noventa e quatro centavos), em 07 de outubro de 2024. O bem encontra-se registrado em nome de Terceiro.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 695.346,08 (seiscentos e noventa e cinco mil, trezentos e quarenta e seis reais e oito centavos), em 17 de janeiro de 2020.

**14 - 0041835-43.2016.4.02.5002 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS

RENOVÁVEIS - IBAMA (CNPJ: 03.659.166/0001-02)

**EXECUTADO:** LUIZ CARLOS DE FREITAS MACHADO (CPF: 751.261.337-72)

**ADVOGADO:** VINICIUS LUNZ FASSARELA OAB/ES 14269 - ILMA DUTRA RIBEIRO PEREIRA OAB/ES 23993 - DROUGUIS SALES SANTIAGO OAB/ES 27664

**CDA:** 112686.

**BEM(NS):** Um veículo, marca/modelo CHEVROLET/ONIX 1.4 MT LT, placas OYH-2657, renavam 01008609037, ano/modelo 2014, cor azul, flex.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 41.000,00 (quarenta e um mil reais), em 15 de março de 2024.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** LOCALIDADE DE FLECHEIRAS - ZONA RURAL - ATILIO VIVACQUA - ES.

**DEPOSITÁRIO:** LUIZ CARLOS DE FREITAS MACHADO.

**ÔNUS:** Eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 16.592,64 (dezesesseis mil, quinhentos e noventa e dois reais e sessenta e quatro centavos), em 07 de novembro de 2016.

#### **15 - 5006454-47.2020.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS - IBAMA (CNPJ: 03.659.166/0001-02)

**EXECUTADO:** SINEZIO OLIVEIRA ADAO (CPF: 471.111.357-68)

**ADVOGADO:** Não consta.

**CDA:** 247118.

**BEM(NS):** Um veículo, marca/modelo VW/SANTANA GLS, placas MQQ-0843, renavam 00277775043, ano/modelo 1989/1989, cor cinza.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 11.500,00 (onze mil e quinhentos reais), em 21 de abril de 2023.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** RUA JOSÉ BONIFÁCIO, 170, ARIBIRI, VILA VELHA/ES.

**DEPOSITÁRIO:** Sinezio Oliveira Adao.

**ÔNUS:** Eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 27.763,15 (vinte e sete mil, setecentos e sessenta e três reais e quinze centavos), em 10 de maio de 2023.



**16 - 5013873-89.2018.4.02.5001 - EXECUÇÃO FISCAL**

**EXEQUENTE:** AGÊNCIA NACIONAL DO PETRÓLEO, GÁS NATURAL E BIOCOMBUSTÍVEIS - ANP (CNPJ: 02.313.673/0001-27)

**EXECUTADO:** EDMA REGIANI SCALDAFERRO (CNPJ: 02.709.882/0001-94) - EDMA REGIANI SCALDAFERRO (CPF: 019.770.177-97)

**ADVOGADO:** CARLA FRADE GAVA OAB/ES 22374 - ALEXANDRE SARDINHA TEBALDI JUNIOR OAB/ES 17923

**CDA:** 4.015.000725/18-56.

**BEM(NS):** Um veículo, marca/modelo CHEVROLET/COBALT 1.8 LTZ, placas OVF-2087, renavam 00543513980, ano/modelo 2013/2013, cor branca, flex.

**(RE)AVALIAÇÃO:** R\$ 42.000,00 (quarenta e dois mil reais), em 31 de maio de 2023.

**LOCALIZAÇÃO DO(S) BEM(NS):** Rua Principal, s/n, São Rafael, Linhares/ES. OBS: Mercearia Scaldaferro.

**DEPOSITÁRIO:** Edma Regiani Scaldaferro.

**ÔNUS:** Registro de baixa de alienação Fiduciária em favor de COOP CRED LIVRE ADMISSAO LESTE CAPIXABA. Outros eventuais constantes no Detran/ES.

**VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 105.021,06 (cento e cinco mil, vinte e um reais e seis centavos), em 24 de agosto de 2020.